

Отчет ревизионной комиссии о проверке финансовой деятельности СНТ «Радуга» за период с 01.07.2023 по 30.06.2024 г.

Пос. Васкелово СНТ «Радуга»

29

июля

2024 г.

Ревизионная комиссия в составе:

Председатель ревизионной комиссии – Е.В. Саутыч

Член ревизионной комиссии – Т.В. Колмыкова

Комиссией проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Радуга» за период с 01.07.2023 по 30.06.2024 г.

Ревизионной комиссией были запрошены следующие документы:

1. Бухгалтерский баланс за 2023 год с отметкой ИФНС
2. Налоговая декларация за 2023 год с отметкой ИФНС
3. Учётная политика СНТ
4. Выписки с расчетных счетов.
5. Документы по учёту материальных ценностей
6. Авансовый отчёт Уколова В.Л.
7. Авансовый отчёт Галкина С.В.
8. Договора с поставщиками и подрядчиками.
9. Закрывающие документы за отчётный период, с расшифровкой проделанных работ, оказанных услуг.

По состоянию на 24.07.2024 г. в адрес ревизионной комиссии поступили документы согласно пунктам 1,2,4,6,7,8,9 (частично).

В рамках проверки, ревизионной комиссией рассмотрены следующие документы в электронном виде:

1. Выписки банка, оборотно-сальдовая ведомость за период с 02.07.2023г по 30.06.2024г.
2. Договоры услуг (вывоз мусора И.П. Чеботарев К.В., ИП Новиков О.В., вывоз ТКО АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области», договор на бухгалтерское обслуживание ООО «АНЕЛАНА», договор на услуги по вывозу снега

ИП Макаров С.А., договор обслуживания системы видеонаблюдения, договор на охранные услуги ООО «ОО «РЕСУРС», договор на электромонтажные работы сетей садоводства ООО «СВЕТ-Х», договор сопровождения сайта СНТ ООО «АУРА-ДИЗАЙН», договора на аренду и обслуживание туалетной кабины ООО «ЭкоСан групп», договора на услуги интернета ООО «АСАРТА», договора подряда).

Ревизия проведена по фактическому приходу и расходу денежных средств в рублях.

Денежные средства (взносы, целевые взносы, электроэнергия, земельный налог и прочее) поступают в основном на расчетный счет в АО «Россельхозбанке».

Согласно банковской выписке остаток на счете в РОССЕЛЬХОЗБАНКЕ по состоянию на 30.06.2023г. составляет **1 697 479,04 руб.**

Согласно предоставленной оборотно-сальдовой ведомости остаток взносов садоводов, перечисленных ошибочно на счет в Банке Санкт-Петербург по состоянию на 30.06.2023г. составляет **362 817,81 руб.**

Далее приведена таблица расходов СНТ «Радуга» за период 2023-2024г.

Таблица 1 - Расходы

1	Галкин Сергей Владимирович	257 100,00	з/пл
2	Бараблин Александр Сергеевич	103 000,00	з/пл
3	Савин Николай Серафимович	154 000,00	з/пл
4	Уколов Вячеслав Леонидович	285 660,00	з/пл
5	Щербаков Андрей Викторович	67 500,00	з/пл
6	Галкин Сергей Владимирович	14 000,00	чеки
7	Уколов Вячеслав Леонидович	48 198,00	Чеки, заявление о возврате 35000,00 за аварию
8	АНЕЛАННА, бухгалтерское обслуживание	305 000,00	Договор, акт
4	Банк (комиссия)	10 942,00	
5	Ревиз комиссия 2022-23	20 000,00	Премия ревизионная комиссия 2022-23г.
6	Налоги	705 408,16	
7	Петербургская сбытовая компания АО	5 439 763,94	Электроэнергия
8	ОО РЕСУРС	1 140 000,00	Договор, акт
9	T2 Мобайл	30 000,00	Договор, акт
10	АСАРТА ООО, интернет, камеры	117 230,00	Договор, акт
11	АУРА-ДИЗАЙН, ведение сайта	24 000,00	Договор, акт
12	ЭкоСан групп ООО, обслуж. Туалетных кабин	9 800,00	Договор, акт
13	Экофирма ООО, мусорные контейнеры	145 000,00	накладная

14	УК по обращению с отходами в Ленинградской области АО, вывоз мусора	241 823,07	Договор, акт
15	Новиков Олег Владимирович ИП, строит. мусор	714 400,00	Договор, акт
16	Макаров Сергей Александрович ИП, вывоз снега	131 500,00	Договор, акт
17	Чеботарев Константин Викторович ИП, вырубка деревьев, уборка садоводства	415 000,00	Договор, нет списка работ
18	Гепард Плюс ООО	7 300,00	накладная
19	СБ-Маркет	73 605,00	накладная
20	ЩЕРБАКОВ АЛЕКСАНДР ЕВГЕНЬЕВИЧ ИП, ремонт шлагбаума	33 000,00	акты
21	Рабцевич Анастасия Михайловна ИП, обслуживание шлагбаума	10 900,00	акт
22	ГУДКОВ Д. Ю. ремонт шлагбаума	52 600,00	шлагбаум
23	Шевченко Екатерина СЗ	75 000,00	Нет акта, неизвестные работы
24	Черенков Антон Николаевич СЗ, электрик	86 500,00	Нет актов
25	Чистяков Алексей Валерьевич ИП	68 000,00	Транспортные услуги за что?
26	215 уч.: ДЗИТОЕВ Марат Сергеевич	30 506,00	возврат взносов
27	СВЕТ-Х ООО, реконструкция эл.сетей	1 282 234,50	Договор, акт
		12 098 970,67	

При проведении проверки кассовых операций обнаружено следующее:

На 01.07.2023г. в кассе – 14 635,86 руб.

Остаток денежных средств в кассе на 01.07.2024г. – 15 785,86 руб.

Сводный отчет СНТ «Радуга»

Выполнение сметы за 2 полугодие 2023 г и 1 полугодие 2024 г

Собрано денежных средств с учетом предыдущих периодов (задолженности):

Таблица 2 – Приходно-расходная смета за период

Взносы	Приход	Расход	Результат текущего периода
Членские взносы	7 726 114,05	6 332 936,73	1 511 175,43
Прочие поступления	117 998,11		
Целевые взносы	228 200,00		228 200,00
Земельный налог	382 581,00	326 270,00	56 311,00
Электроэнергия	4 753 906,68	5 439 763,94	-685 857,26
Итого:	13 208 799,84	12 098 970,67	1 109 829,17

По статье «Прочие поступления» отражены – за пользование дорогами 1 Мединститутом, вынос счетчика на столб, улучшение системы учета электроснабжения на участках и установка счетчиков.

Смета на 2 полугодие 2023 г. и 1 полугодие 2024г. (членские взносы) утверждена на общем собрании садоводов от 12.08.2023г. на сумму 7 544 878 руб.

Перерасхода денежных средств по смете нет.

Выводы:

1. До 28.07.2024г. в адрес ревизионной комиссии не поступил отчет правления по расходованию средств (целевые взносы: собрано 228 200, 00руб., отчета о расходовании нет).

2. В садоводстве не ведется учет купленных материальных средств за счет членских взносов.

3. Не оплачен налог по УСН за 1 квартал 2024г. по доходу от сервитут с 1 Мединститутом.

4. Не предоставлены РКО и ПКО по кассе.

5. Нет пояснений по работам и услугам на сумму 558 000,00 руб. (ИП Чеботарев, работы; Шевченко Екатерина СЗ; Чистяков Алексей Валерьевич ИП).

6. Не переведены в «Россельхозбанк» ошибочно уплаченные взносы с газового счета Банка СПб в размере 362 817,81руб.

7. Для реконструкции электросетей в 2022-2023г. собрано целевых средств **875 200,00. Собранные ранее целевые средства израсходованы в 2022г. На 2024г.**

реконструкция электросетей запланирована не была. АВАНС поставщику СВЕТ-Х (за реконструкцию электросетей) в 2024г. составил 1 282 234,50 руб. Объяснения по нецелевому расходованию денежных средств в 2024г. на незапланированные реконструкции в адрес ревизионной комиссии не поступало.

8. Ведётся приём денежных средств в кассу, что является нарушением исполнения Федерального закона №217 –ФЗ.

9. Расчёты, аналитика полученных денежных средств на расчетные счета не упорядочена.

10. Расходы по электроэнергии на текущий период составляют: - **685 857,26 руб.**

11. **В связи с неправомерным вывозом мусора СНТ «Радуга» оштрафовано на сумму 321 694,93. Руб.**

Председатель ревизионной комиссии _____ Е.В. Саутыч

Член комиссии: _____ Т.В. Колмыкова