

Финансово-экономическое обоснования размера членских (целевых) взносов за 2 полугодие 2024 года и 1 полугодие 2025 года СНТ "Радуга" дер. Васкелово

№ п/п	Наименование статей расхода	Расчет затрат	Сумма в рублях
Членские взносы			
1	Председатель правления	40 000 руб.*12 мес.	480,000
2	Подсобный рабочий (уборка контейнерной площадки и прочие работы)	25 000 руб.*12 мес.	300,000
3	Отчисления в фонды с ЗП	налог на ФОТ	235,560
4	Бухгалтерское обслуживание	30 000 руб 12 мес.	360,000
5	Электрик	самозанятой, при необходимости	300,000
6	Отчетность через интернет	для бух. Отчетности	5,900
7	Расчетно-кассовое обслуживание в банке	РСХБ	15,000
8	Телефонные расходы	Телефон: Председатель, охрана	24,000
9	Хозяйственные расходы (хозинвентарь, мешки)		15,000
10	Канц.товары, в т.ч. для ОС, содержание оргтехники		10,000
11	Юридическое обслуживание СНТ, вкл. суды с должниками		30,000
12	Аренда кабин		35,750
13	Обслуживание системы SmartGate	6500 рб./мес *12 = 78000 год - 20% при единовременной оплате	62,400
14	Электросети - ремонтно-эксплуатационные расходы, трансформаторная подстанция (договор на обслуживание), видеонаблюдение		500,000
15	Потребление ээ для нужд СНТ - освещение, потери		900,000
16	Вывоз и утилизация мусора по договору с региональным оператором и компания строительный мусор		1,020,000
17	Охрана СНТ		1,320,000
18	Текущий ремонт и содержание дорог (ямочный ремонт, подсыпка щебнем, чистка снега)	ремонт дороги 100000 + чистка снега 267000	367,000
19	Расчистка улиц от кустарников, мелколесья и деревьев		150,000
20	Резерв на непредвиденные и аварийные расходы		100,000
21	Штраф прошлого правления перед региональным оператором	29100 мес. осталось платить 5 мес.	145,500
Итого целевые взносы			6,376,110
Целевые взносы			
22	Целевые взносы (закрытие контейнерной площадки, система SmartGate, если будет остаок доп.камеры и система видеонаблюдения.)		1,400,000
Земельный налог			
23	Земельный налог на земли общего пользования		260,016
ИТОГО расходы на за 2 полугодие 2024 года и 1 полугодие 2025 года			8,036,126
Приходная часть			
24	Членские взносы		6,376,110
25	Целевые взносы		1,368,239
26	Взнос на уплату земельного налога с ЗОП		260,016
27	Доход от пользования дорогой 1м Медом 33 433,00 (минус 5% от дохода УСН)		31,761
Всего по смете на 2 полугодие 2024 года и 1 полугодие 2025 года			8,036,126
Справочно: в СНТ Радуга дер. Васкелово - 298 участков, 2555 кв.м.			

Расчет суммы Членского взноса

	год	пол года
Членские взносы, с сотки	2,495.54р.	1,247.77
Целевые взносы (закрытие контейнерной площадки, система SmartGate, если будет остаток забор, калитка на КПП, доп.камеры, система видеонаблюдения.) с члена СНТ или индивидуального садовода	4,591.40р.	2,295.70
Земельный налог с члена СНТ или индивидуального садовода	872.54р.	436.27р.

Штатное расписание 2024 г.

№ п/п	Должность	Оклады по месяцам												Отчисления в Фонды 30.20%		
		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек		в год	
1	Председатель	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	480000	144960.00
14	Подсобный рабочий	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	300000	90600.00
	Итого	65000	65000	65000	65000	65000	65000	65000	65000	65000	65000	65000	65000	780000	235560.00	