

Финансово-экономическое обоснования размера членских (целевых) взносов за 2 полугодие 2026 года и 1 полугодие 2027 года СНТ "Радуга" дер. Васкелово

№ п/п	Наименование статей расхода	Расчет затрат	Сумма в рублях
Членские взносы			
1	Председатель правления	55 000 руб.*12 мес.	660,000
2	Подсобный рабочий (уборка контейнерной площадки и прочие работы)	35 000 руб.*12 мес.	420,000
3	Отчисления в фонды с ЗП	налог на ФОТ	326,160
4	Бухгалтерское обслуживание	31500 руб *12 мес.	378,000
5	Электрик - компания Невэлпро	22 000 руб. * 12 мес.	264,000
6	Отчетность через интернет	для бух. Отчетности	0
7	Расчетно-кассовое обслуживание в банке	РСХБ	16,000
8	Телефонные расходы	Телефон: Председатель, охрана	12,000
9	Хозяйственные расходы (инвентарь)		15,000
10	Канц. товары, в т.ч. для ОС, содержание оргтехники		5,000
11	Юридическое обслуживание СНТ, вкл. суды с должниками		15,000
12	Уточнение границ		12,000
13	Обслуживание кабины		24,400
14	Обслуживание системы SmartGate	8000 рб./мес *12 = 96000 год - 20% при единовременной оплате	96,000
15	Видеонаблюдение обслуживание		144,000
16	Электросети - ремонтно-эксплуатационные расходы, трансформаторная подстанция		250,000
17	Потребление ээ для нужд СНТ - освещение, потери		700,000
18	Вывоз и утилизация мусора по договору с региональным оператором		700,000
19	Администратор шлагбаума, кнопка КТС, объезды		1,866,000
20	Уборка улиц от снега		224,000
21	Текущий ремонт и содержание дорог (ямочный ремонт, подсыпка щебнем, покос травы)		100,000
22	Расчистка улиц от кустарников, мелколесья и деревьев		100,000
23	Пожарная безопасность		467,000
24	Земельный налог на земли общего пользования		261,016
25	Резерв на непредвиденные и аварийные расходы		100,000
Итого членские взносы			7,155,576
Целевые взносы			
26	Реконструкция электросетей		3,000,000
Расходы за счет дополнительных доходов			
27	Вознаграждение ревизионной комиссии	(30000 руб включая налог)	30,000
28	Отчисления в фонды с вознаграждения		9,060
ИТОГО расходы на за 2 полугодие 2026 года и 1 полугодие 2027 года			10,194,636
Приходная часть			
29	Членские взносы		7,124,162
30	Членские взносы на оплату электроэнергии в АО "ПСК" в соответствии с личным потреблением	по тарифам АО "ПСК" (одностав. 6,70 / диф. день 7,37 ночь 4,01) с 01.10.2026 (одностав. 7,44 / диф. день 8,18 ночь 4,46)	
31	Целевые взносы		3,000,001
32	Доход от пользования дорогой 1м Медом 33 433,00 (минус 6% от дохода УСН)		31,427
33	Проценты по депозитам		39,060
Всего по смете на 2 полугодие 2026 года и 1 полугодие 20276 года			10,194,650
Справочно: в СНТ Радуга дер. Васкелово - 296 участков, 2591 кв.м., сроки оплаты: 2 п. 2026 г. до 30.09.2026, 1 п. 2027 до 30.01.2027 г. Срок оплаты целевых взносов полностью 30.09.2026 г.			

Расчет суммы Членского взноса		
	год	пол года
Членские взносы, с сотки	2,749.58р.	1,374.79
Целевые взносы (Реконструкция электросетей) с члена СНТ или индивидуального садового - срок оплаты 30.09.2026 года	10,135.14р.	

Штатное расписание 2026 г.

№ п/п	Должность	Оклады по месяцам													Отчисления в Фонды
		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	в год	30.20%
1	Председатель	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	660000	199320.00
2	Подсобный рабочий	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	420000	126840.00
	Итого	90000	90000	90000	90000	90000	90000	90000	90000	90000	90000	90000	90000	1080000	326160.00