

ПРОЕКТ

Утверждено

решением Общего собрания
членов

СНТ «Радуга» дер. Васкелово

«__» _____ 20__
г.

Приложение № _____ к
протоколу Общего собрания
«__» _____ 20__ г.

Председатель товарищества СНТ
«Радуга» дер. Васкелово

_____/_____

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОПУСКНОМ РЕЖИМЕ НА ТЕРРИТОРИИ СНТ «Радуга» дер. Васкелово

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества», Уставом СНТ «Радуга» и иными нормативными актами РФ в целях обеспечения безопасности членов Товарищества и индивидуальных садоводов, сохранности имущества, предотвращения несанкционированного доступа и контроля за перемещением транспорта и граждан на территории.

1.2. Действие Положения распространяется на всех членов СНТ, индивидуальных садоводов, членов их семей, гостей, нанятых работников, арендаторов, а также представителей экстренных и коммунальных служб.

1.3 Пропускной режим на территорию СНТ является обязательным для всех лиц и транспортных средств, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ (проезд машин скорой помощи, пожарной охраны, полиции).

2. Организация пропускного режима

2.1. Пропускной режим осуществляется через контрольно-пропускной пункт (КПП), расположенный при въезде на территорию СНТ «Радуга» дер. Васкелово со стороны ул. Поперечной д. Васкелово.

2.2. Дежурный администратор КПП постоянно находится в помещении КПП в установленное графиком время и осуществляет наблюдение за проездом автотранспорта и проходом граждан на территорию СНТ.

2.3. Наблюдение может осуществляться при помощи средств технической поддержки (камеры наблюдения).

2.4. Автоматический доступ (по системе распознавания номеров)

SMART GATE – это программно-аппаратный комплекс для управления доступом на территорию с помощью системы распознавания номеров автомобилей и транспорта служб 112.

2.4.1. Доступ членов Товарищества и индивидуальных садоводов, зарегистрировавших свои транспортные средства в реестре СНТ, осуществляется с помощью системы

автоматического распознавания номеров автомобилей с контроллером управления шлагбаумом.

2.4.2. Пользователи, внесенные в реестр системы, получают автоматический доступ на территорию: система распознает государственный регистрационный знак и открывает шлагбаум без участия дежурного администратора.

2.4.3. Возможно производить открытие шлагбаума по звонку, которое происходит только с номеров телефонов, которые находятся в списке системы. Звонок бесплатный, так как достаточно только гудков.

3. Порядок въезда и выезда для членов СНТ

3.1. Для въезда на территорию член СНТ (или его доверенное лицо) обязан иметь при себе документ о собственности на участок в СНТ в бумажном или электронном виде (если автомобиль не внесен в автоматическую систему).

3.2. Въезд через КПП разрешается только после идентификации личности и/или государственного номера автомобиля.

3.3. Члены СНТ, индивидуальные садоводы обязаны проинформировать Правление о смене государственного номера автомобиля в течение 5 рабочих дней для внесения изменений в систему распознавания.

4. Порядок въезда для гостей, нанятых работников и временных посетителей

4.1. Для гостей, подрядчиков, курьеров оформляется временный или разовый пропуск через приложение Smart Gate или открывается шлагбаум удаленно с помощью звонка на телефонный номер шлагбаума.

4.2. В случае сбоя в работе системы SmartGate для проезда гостя, нанятого работника, курьера член СНТ обязан предварительно по телефону уведомить дежурного администратора КПП о визите, указав ФИО гостя и марку/номер автомобиля.

4.3. В случае отсутствия предварительной заявки, въезд гостя, нанятого работника, курьера осуществляется только после подтверждения членом СНТ, индивидуальным садоводом (личное прибытие на КПП или телефонный звонок с верификацией т.е. на КПП должны понимать, что данные телефон принадлежит определенному участку).

5. Порядок въезда специального транспорта

5.1. Машины скорой помощи, пожарной службы, полиции распознаются системой автоматически и пропускаются на территорию системой SmartGate самостоятельно. При сбоях в работе системы существует телефон оператора системы SmartGate, который осуществляет поддержку 24/7 при проезде спецтранспорта. Телефон и номер объекта размещен на КПП в доступном месте.

6. Порядок въезда сотрудников, студентов, гостей Учебно-спортивной базы «Васкелово» Первого Санкт-Петербургского государственного медицинского университета им. акад. И.П. Павлова

6.1. Доступ сотрудников, студентов, гостей Учебно-спортивной базы «Васкелово» Первого Санкт-Петербургского государственного медицинского университета им. акад. И.П. Павлова производится с помощью системы распознавания номеров автомобилей с контроллером управления шлагбаумом. Пользователи в списке получают автоматический доступ на территорию: система распознает номер автомобиля и открывает въезд, если доступ разрешен. Сотрудникам, ответственным за контроль-доступа на базу, необходимо внести заблаговременно не внесённые номера в систему гостевого доступа, либо открыть с номера телефона внесённого в базу.

7. Порядок оформления пропусков

7.1. Занесение информации в систему происходит через заполнение специальной формы, в которой необходимо указать ФИО собственника, номерной знак полностью и телефонные номера.

7.2. Для гостей, подрядчиков, курьеров оформляется временный или разовый пропуск через приложение Smart Gate самостоятельно собственником или с помощью звонка.

8. Права и обязанности дежурного администратора КПП

8.1. Контроль за соблюдением правил осуществляют администраторы КПП.

8.2. Дежурный администратор имеет право:

- Останавливать транспортные средства для проверки, при необходимости.
- Не пропускать лиц на автотранспорте, не имеющих законных оснований для нахождения на территории.
- Вести журнал учета въезда/выезда (в бумажном или электронном виде).

8.3. Дежурный администратор обязан:

- Быть вежливым и корректным.
- Незамедлительно сообщать в Правление и экстренные службы о попытках незаконного проникновения, кражах, пожарах.
- Обеспечивать чистоту и порядок на территории КПП.

9. Ответственность

9.1. За умышленную порчу имущества СНТ (шлагбаум, ворота, камеры) виновный обязан возместить полную стоимость ремонта/замены. В случае отказа материалы передаются в правоохранительные органы.

10. Особые случаи

10.1. В весенний период действуют ограничения на проезд тяжёлого грузового транспорта. Информация о сроках временных ограничений заблаговременно вывешивается на информационных стендах, на официальном сайте СНТ.

10.2. Указанные в п. 4.1. ограничения НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ на спецавтотранспорт МЧС, вывоз отходов, ПАО «Россети Ленэнерго», АО «Газпром газораспределение Ленинградской области».

10.3. В случае технических проблем при работе системы SmartGate или отсутствие электропитания. Пропускной режим осуществляется через администратора КПП.

10.4. Два других пожарных въезда/выезда закрыты (въезд/выезд улица - Морская, въезд/выезд - ул. Поперечная). Доступ осуществляется при помощи администратора КПП.

10.5. Хранение ключей доступа к шлагбаумам, подстанциям и т.п. находятся у Администратора КПП.

11. Заключительные положения

11.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения на общем собрании членов СНТ.

11.2. Все изменения и дополнения вносятся решением общего собрания.

11.3. Соблюдение требований Положения обязательно для всех лиц, находящихся на территории СНТ «Радуга» дер. Васкелово.